



AUDIT-VID та К°

АУДИТОРСЬКА ФІРМА

**ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА
з аудиту фінансової звітності
КОМУНАЛЬНОЇ КОРПОРАЦІЇ
«КИЇВАВТОДОР»
станом на 31 грудня 2022 року**

м. Запоріжжя, 2023 рік



АУДИТ-ВІД та К⁰

АУДИТОРСЬКА ФІРМА

код ЄДРПОУ 23283905, свідоцтво № 0945, видано АПУ від 26.01.2001 р.,
69035, м. Запоріжжя, пр. Соборний, буд.161, оф.10, 11.
E-mail: auditvid.zp@gmail.com, сайт: <http://www.auditvid.com>
Тел. / факс (061)213-26-43, (061)213-26-44, (061)280-08-40, (061)280-99-93

Вих. № 127 від " 03 " березня 2023 р.

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Керівництву Комунальної корпорації «Київавтодор»

Звіт з аудиту фінансової звітності

Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності Комунальної корпорації «Київавтодор», що зареєстроване за адресою: м. Київ, вулиця Командарма Каменєва (вулиця Петра Болдочана), будинок 6, код ЄДРПОУ - 03359026 (надалі - «Підприємство»), що складається зі звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2022р., звіту про сукупний дохід, звіту про власний капітал, звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, та приміток до фінансової звітності.

На нашу думку, за винятком впливу питань, описаних в розділі «*Основа для думки із застереженням*» нашого звіту, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Підприємства на 31 грудня 2022р., його фінансові результати, рух грошових коштів та власний капітал за 2022 рік, відповідно до Національних (положень) стандартів бухгалтерського обліку та відповідає вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 № 996-XIV щодо складання фінансової звітності.

Основа для думки із застереженням

Основні засоби

Станом на 31.12.2022 року на балансі Підприємства обліковуються основні засоби залишковою вартістю 14081 тис. грн. (первісна вартість основних засобів складає 25054 тис. грн., знос – 10973 тис. грн.). Результати проведеної річної інвентаризації співпадають з

даними, відображеними у фінансовій звітності Підприємства за 2022 рік. Оскільки, аудиторська перевірка проводилась у 2023 році та мала обмеження у часі, аудитори не брали участі у проведенні інвентаризації, а тому констатуємо лише зазначені керівництвом дані, згідно підсумків.

Під час здійснення інвентаризації Підприємством відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 7 «Основні засоби», затвердженого Наказом Міністерства фінансів України №92 від 27.04.2000 року (зі змінами і доповненнями) проведено аналіз на предмет відповідності повністю амортизованих основних засобів, первісна вартість яких становить 1396 тис. грн. (5,6 % від первісної вартості всіх основних засобів), критеріям активів. Відповідно до наказу про облікову політику Підприємство використовує своє право не переоцінювати об'єкти основних засобів.

Зазначимо, що у відповідності до пункту 16 П(С)БО 7 «Основні засоби» Підприємство може переоцінювати об'єкт основних засобів, якщо залишкова вартість цього об'єкта суттєво відрізняється від його справедливої вартості на дату балансу. У разі переоцінки об'єкта основних засобів, на ту саму дату здійснюється переоцінка всіх об'єктів групи основних засобів, до якої належить цей об'єкт. Облікові записи Підприємства свідчать про те, що якби управлінський персонал здійснив оцінку справедливої вартості об'єктів основних засобів, то можливо збільшилася б сума додаткового капіталу.

На нашу думку, вплив зміни в оцінках може бути значним, проте не всеохоплюючим для фінансової звітності Підприємства.

Пояснювальний параграф

Не змінюючи нашої думки, наводимо додаткову інформацію. В результаті проведення аудиторської перевірки встановлено, що в періоді, який перевірявся фінансова звітність складена на основі реальних даних бухгалтерського обліку та відповідно до вимог Національних (положень) стандартів бухгалтерського обліку і не містить істотних суперечностей. Ті невідповідності і відхилення, які вказані в цьому параграфі не є суттєвими і в цілому не спотворюють фінансовий стан Підприємства.

Статутний капітал

В рядку 1400 «Зареєстрований (пайовий) капітал» Балансу (Звіту про фінансовий стан) станом на 01.01.2022 р. та 31.12.2022 р. зареєстрований капітал відображений у розмірі 20365 тис. грн., у тому числі 5248 тис. грн. - внески до незареєстрованого статутного капіталу, що відповідає даним бухгалтерського обліку Підприємства.

Згідно даних Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (далі - ЄДР), зареєстрований статутний капітал Підприємства зафіксований у розмірі 15117174,00 грн. В діючій редакції статуту Підприємства, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року №811/3386 «Про затвердження статуту комунальної корпорації "Київавтодор"» із змінами і доповненнями, внесеними рішеннями Київської міської ради від 12 грудня 2006 року №265/322, від 12 липня 2007 року №1164/1825, від 23 червня 2011 року №273/5660, від 9 грудня 2014 року №561/561 розмір статутного капіталу становить 15117174,00 грн.

Однак, окрім вище зазначених рішень, рішенням Київської міської ради від 26.04.2012 року № 465/7802 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 29.12.2011р. №1100/7336 «Про бюджет міста Києва на 2012 рік» були затверджені внески до статутного фонду Комунальної корпорації "Київавтодор"» у розмірі 5248,2 тис.грн.

Аудитор, вважає, що Підприємству необхідно ініціювати затвердження нової редакції статуту та здійснити внесення відповідних змін до ЄДР щодо статутного капіталу.

2. Облік основних засобів та незавершених капітальних інвестицій Корпорації ведеться відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 7 «Основні засоби», затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 27.04.2000р. № 92, та Наказу про облікову політику Підприємства від 01.11.2012р. №125.

Зауважимо, що станом на 31.12.2022 року у рядку 1005 «Незавершені капітальні інвестиції» Балансу (Звіту про фінансовий стан) обліковуються незавершені капітальні

інвестиції в сумі 10594054 тис. грн., які по суті є поліпшенням у вигляді об'єму виконаних робіт по реконструкції, будівництву і капітального ремонту не балансових об'єктів вулично-дорожньої мережі. Дані капітальні інвестиції не списуються з балансу Підприємства у зв'язку з відсутністю розпорядчих документів щодо передачі їх іншим юридичним особам.

Питання передачі від КК «Київавтодор» до балансоутримувачів виконаних робіт з поліпшення їх основних фондів (капітальний ремонт та реконструкція) станом на дату звіту було вирішено шляхом прийняття на пленарному засіданні Київської міської ради рішення «Про закріплення майна (поліпшень) Комунальної власності територіальної громади міста Києва», реєстраційний номер 08/231-1281/ПР від 12.09.2022р.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Підприємства згідно з етичними вимогами, застосовними до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Інші питання

Інформація про узгодженість звіту про виконання річного фінансового плану, який складається відповідно до законодавства, з фінансовою звітністю за звітний період

Звіт про виконання річного фінансового плану за 2022 рік (далі – Звіт про виконання річного фінансового плану) подається Підприємством згідно з пунктом 3 розпорядження Київської міської державної адміністрації від 01.11.2001р. №2323 (зі змінами) до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в терміни, передбачені пунктом 5 постанови Кабінету Міністрів України від 28.02.2000р. №419 (зі змінами).

Складання Звіту про виконання річного фінансового плану передбачено «Положенням про порядок складання річного фінансового плану підприємством, організацією, установою, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та господарським товариством, у якому є частка майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в розмірі не менше як 30 %», затвердженого Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 01.11.2001р. №2323 (зі змінами). Форма Звіту про виконання річного фінансового плану є Додатком до наказу Департаменту комунальної власності м. Києва розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24. 03.2014р. № 86.

Ми ознайомилися зі Звітом про виконання річного фінансового плану, за підготовку якого несе відповідальність управлінський персонал Підприємства, та на основі проведеної нами роботи, дійшли висновку, що фінансова інформація, представлена у Звіті про виконання річного фінансового плану, узгоджується з інформацією, представленою у фінансовій звітності та не протирічить одна одній. Ми не виявили суттєвих неправильних тверджень у Звіті про виконання річного фінансового плану. Наша думка про фінансову звітність не розповсюджується на Звіт про виконання річного фінансового плану Підприємства.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, що, на наше професійне судження, були найбільш важливими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися в контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та при формуванні думки щодо неї; при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань. Додатково

до питань, описаного в розділі «Основа для думки із застереженням», ми визначили, що ~~описані~~ нижче питання є ключовими питаннями аудиту, які слід відобразити в нашому звіті.

1. Не змінюючи нашої думки стосовно фінансової звітності за 2022 рік, ми звертаємо увагу на вплив повномасштабної російської збройної агресії та запровадження воєнного стану в Україні на діяльність Підприємства в майбутньому, його фінансовий стан та економічні показники, а також зростаючу невизначеність, пов'язану із зміною економічної ситуації. При цьому вважаємо, що керівництво відповідно оцінює припущення про безперервність діяльності Підприємства, як складової одиниці господарського комплексу міста Києва.
2. Чистий прибуток Підприємства розподіляється згідно Рішення Київської міської ради № 398/3232 від 1 жовтня 2007 року «Про затвердження Порядку розподілу прибутку підприємствами, установами та організаціями, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та державними підприємствами, що перебувають у сфері управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».
3. Аналіз фінансово-майнового стану Підприємства аудитором проведений на підставі даних економічних показників Балансу (Звіту про фінансовий стан) станом на 31.12.2022 р. та Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) за 2022 рік. Результати розрахунку представлені в Додатку 1.

Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до НП(С)БО та П(С)БО та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за ~~під~~ здатності компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розглядаючи питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому. Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування компанії.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у ~~звітному~~ містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки, вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності. Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

• ~~визначаємо~~ та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці

ризик, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик не виявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або невиконання заходами внутрішнього контролю;

- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;

- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є недостатніми, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі.

- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що використані в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про визначений обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі спосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в своєму звіті аудитора крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або якщо за крайових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів

Стан бухгалтерського обліку та звітності

Бухгалтерський облік Підприємством в цілому ведеться у відповідності з вимогами Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" №996-XIV від 16.07.1999р., Положень (стандартів) бухгалтерського обліку та інших нормативних документів щодо питань організації бухгалтерського обліку, які діяли в звітному періоді та у відповідності з обліковою політикою, прийнятою Підприємством.

Облікова політика Підприємства встановлена наказом №106 від 27.11.2012р. та розроблена з дотриманням вимог чинного законодавства України з питань ведення бухгалтерського обліку та за період, що перевірявся, не змінювалася.

Первинні документи з обліку фінансово-господарської діяльності складаються на типових формах, в яких операції відображаються згідно з нормативними актами, затвердженими Міністерствами фінансів та статистики України.

Оцінка статей активів, зобов'язань та власного капіталу та їх розкриття здійснюється Підприємством в цілому відповідно до принципів, встановлених відповідними Положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку та Наказом про облікову політику Підприємства.

Фінансову звітність було складено за формами, встановленими Національним положенням (стандартом) бухгалтерського обліку 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності» із змінами та доповненнями, який затверджено наказом Міністерства фінансів України від 07.02.2013р. №73.

Основні відомості про Підприємство

Повна назва	КОМУНАЛЬНА КОРПОРАЦІЯ "КИЇВАВТОДОР"
Скорочена назва	КК "КИЇВАВТОДОР"
Організаційно-правова форма	Корпорація
Ідентифікаційний код	03359026
Юридична адреса и фактичне місцезнаходження	01133, місто Київ, вулиця Командарма Каменєва (вулиця Петра Болдочана), будинок 6
Дата первинної держреєстрації	18.11.1998
Місце проведення держреєстрації	Печерська районна в місті Києві державна адміністрація
Дата та номер запису	Дата запису: 14.09.2005 Номер запису: 10701200000012408
Основні види діяльності (згідно Статутних документів)	Здійснення технічного нагляду, утримання та ремонту автомобільних шляхів та шляхово-транспортних споруд на них, мереж зовнішнього освітлення вулиць.
КВЕД	71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах 52.21 Допоміжне обслуговування наземного транспорту; 70.10 Діяльність головних управлінь (хед-офісів)
Чисельність робітників	Штатних робітників 78
Поточні рахунки	
Структурні підрозділи	Відсутні

Власний капітал.

Статутний капітал Підприємства, відображений в бухгалтерському обліку станом на 31.12.2022р. складає 20365 тис. грн., в т.ч.:

- 15117 тис. грн. зареєстрований капітал,
- 5248 тис. грн. незареєстрований капітал.
- 3309 тис. грн. неоплачений капітал.

Капітал у дооцінках за звітний період зменшився з 5270 тис. грн. до 5197 тис. грн. за рахунок нарахованої амортизації на раніше переоцінені необоротні активи.

Резервний капітал, який станом на 31.12.2021 р. був сформований у розмірі 10% від чистого прибутку та становив 3356 тис. грн. був використаний у звітному періоді Підприємством на покриття збитку отриманого в 2022 році.

Додатковий капітал відображає безкоштовно передані необоротні активи. За звітний період додатковий капітал зменшився на 961 тис. грн. (за рахунок нарахованої амортизації) та станом на 31.12.2022р. склав 27181 тис. грн.

Станом на 31.12.2022. непокритий збиток склав -6111 тис.грн. за рахунок:

- отриманого збитку за результатами діяльності Підприємства в 2022 році в сумі 9544 тис.грн.;

- спрямування резервного капіталу на покриття збитку в сумі 3356 тис.грн.;

- дохід від донарахованої амортизації безкоштовно отриманих нематеріальних активів в сумі 77 тис.грн.

За 2022 рік чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зменшився в порівнянні з попереднім періодом на 51633 тис.грн., або на 74%. Зменшення доходу спричинено впливом повномасштабної російської збройної агресії та запровадження воєнного стану в Україні.

Власний капітал Підприємства станом на 31.12.2022р. складає 43323 тис. грн.

Цільове фінансування

Цільове фінансування (рядок 1525 Балансу (Звіту про майновий стан)) станом на 31.12.2022р. складає 10556323 тис. грн. та є отриманим бюджетним та інвестиційним фінансуванням на роботи з будівництва, реконструкції, капітального ремонту, придбання комунальної техніки, які відображені в балансі, як об'єкти незавершеного будівництва.

Інші питання

Інформації щодо подій, які б мали значний вплив на фінансово-господарську діяльність Підприємства та які відбулися протягом звітного року, що могли б призвести до суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства, не було отримано.

ІНШІ ЕЛЕМЕНТИ

Основні відомості про аудиторську фірму:

Повне найменування аудиторської фірми відповідно до установчих документів, якою було здійснено аудиторську перевірку	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АУДИТ-ВІД ТА К»
Код за ЄДРПОУ	23283905
Номер і дата видачі Свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого АПУ	На виконання норм Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» з 01.10.2018 року включено до розділу № 3 Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності №0945, який оприлюднений на веб-сторінці Аудиторської палати України.
Місцезнаходження аудиторської фірми та фактичне місце розташування	69035, м. Запоріжжя, пр. Соборний, буд. 161, оф.10,11, тел.: (061) 213-26-43

Відомості про умови договору на проведення аудиту:

Дата та номер договору	Договір від 13 лютого 2023 року № 3-1
Період, яким охоплено проведення аудиту	01 січня 2022 року – 31 грудня 2022 року
Дата початку та дата закінчення аудиту	з 13 лютого 2023 р. по 03 березня 2023 р.

Ключовий партнер з аудиту
Директор ТОВ "АУДИТ-ВІД та К°"



В.Л. Іоффе

номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 101092
ТОВ "АУДИТ - ВІД та К°",

Включено до Розділу №3 Реєстру аудиторів та
суб'єктів аудиторської діяльності, за № 0945,
реєстроване за адресою:

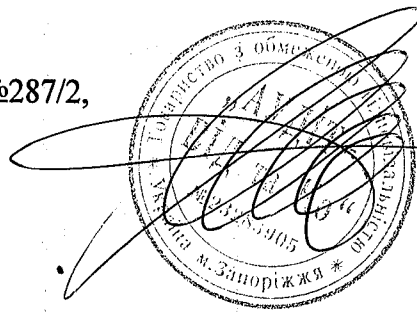
69035, м. Запоріжжя, пр. Соборний, буд. 161, оф.10,11,
тел.: (061) 213-26-43

03.03.2023.

Показники	Формула Розрахунку	Розрахунок		Теоретичне значення	Примітки
		Станом на 31.12.2021р.	Станом на 31.12.2022р.		
1. Індикатор майнового стану					
1.1. Коefіцієнт зносу основних засобів	$\frac{\text{Ф.1 р.1012}}{\text{ф.1 р.1011}}$	0,4	0,4		На дату балансу основні засоби зношені в середньому на 40 %
1.2. Коefіцієнт оновлення основних засобів	Надійшло за рік основних засобів / ф.1 р.1011	0,05	0,04	> 0,1	Протягом року відбулося оновлення основних засобів на 4 %.
2. Показники платоспроможності					
2.1. Коefіцієнт поточної (швидкої) ліквідності	$\frac{\text{ф.1 (р.1195-р.1100-р.1110)}}{\text{Ф.1 р.1695}}$	1,0	0,92	0,6-1	Характеризує, наскільки ймовірно погашення поточних зобов'язань за рахунок грошових коштів і їх еквівалентів, поточних фінансових інвестицій та дебіторської заборгованості
2.2. Коefіцієнт платіжної ліквідності (широти)	$\frac{\text{ф.1 р. 1195}}{\text{Ф.1 р. 1695}}$	1,0	0,93	2,0 – 2,5	Відображає платіжні можливості підприємства щодо сплати поточних зобов'язань за умови своєчасного проведення розрахунків з дебіторами
2.3. Коefіцієнт абсолютної ліквідності	$\frac{\text{ф.1 (р.1165+ р.1160)}}{\text{Ф.1 р. 1695}}$	0,98	0,86	0,2 – 0,25	Показує, яка частина поточних (короткострокових) зобов'язань може бути погашена негайно
2.4. чистий оборотний капітал, тис.грн.	$(\text{ф.1 р.1195} - \text{ф.1 р.1170}) - (\text{ф.1 р.1695} - \text{ф.1 р.1665})$	756	-8569		Дефіцит чистого оборотного капіталу на кінець 2022 року становить 8569 тис грн.
3. Показники фінансової стійкості					
3.1. Коefіцієнт співвідношення залучених власних коштів	$\frac{\text{Ф.1 (р.1595+р.1695)}}{\text{Ф.1 р. 1495}}$	201,8	246,33	$\leq 1,0$	Власні кошти в Підприємства не в нормі
3.2. Коefіцієнт фінансової незалежності	$\frac{\text{ф.1 р. 1495}}{\text{Ф.1 (р.1595+р.1695)}}$	0,005	0,004	$\geq 0,6$	Визначає співвідношення власних коштів до зобов'язань
3.3. Коefіцієнт покриття зобов'язань власними активами	$\frac{\text{ф.1 р.1165}}{\text{ф.1 (р.1595+р.1695)}}$	0,026	0,009	$\geq 0,95$	Означає швидкість покриття своїх зобов'язань активами
4. Показники ділової активності					
4.1. Коefіцієнт оборотності активів	$\frac{\text{ф.2 р.2000}}{\text{ф.1(р.1300 (гр.3) + р.1300 (гр.4)) / 2}}$	0,007	0,002		Означає ефективність використання Підприємством усіх наявних ресурсів, незалежно від джерел їхнього залучення

4.2 Коефіцієнт віддачі власного капіталу	$\frac{\text{ф.2 р.2000}}{\text{ф.1(р.1495 (гр.3) + р.1495 (гр.4)) / 2}}$	1,33	0,4		Середня віддача власного капіталу становить 0,4 грн. чистого доходу на 1 грн. власного капіталу підприємства
4.3 Коефіцієнт покриття власного капіталу високотіквідними активами	$\frac{\text{ф.1(р.1195-р.1100-р.1110) - Ф.1р.1695}}{\text{ф.1(р.1010 (гр.3) + ф.1 р.1010 (гр.4))/2}}$	443	-9005		Дефіцит високоліквідних активів складає 9005 тис. грн.
4.4 Коефіцієнт ефективності	$\frac{\text{ф.2 р.2000}}{\text{((ф.1 р.1010 (гр.3) + ф.1 р.1010 (гр.4))/2)}}$	4,62	1,26		Ефективність використання основних засобів складає 1,26 чистого доходу на 1 грн., необоротних активів, що використовуються

Ключовий партнер з аудиту
 Директор ТОВ "АУДИТ-ВІД та К°"
 (Сертифікат аудитора №007115,
 виданий рішенням АПУ від 26.12.2013р. №287/2,
 № 101092 в Реєстрі аудиторів
 та суб'єктів аудиторської діяльності)



В.Л.Іоффе

Підприємство **КОМУНАЛЬНА КОРПОРАЦІЯ «КИЇВАВТОДОР»**
 Територія **М.КИЇВ, УКРАЇНА**
 Організаційно-правова форма **корпорація**
 Вид економічної діяльності **Діяльність головних управлінь**
 Середня кількість працівників **78**
 Адреса, телефон **вул. Командарма-Каменева, буд.6 (Петра Болбочана, буд.6)**
 Валюта звіту: тис. грн. без десяткового знака
 Складено (зробити позначку «v» у відповідній клітинці):
 в національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
 в міжнародними стандартами фінансової звітності

Дата (рік, місяць, число)
 за ЄДРПОУ
 за КАТОТГ¹
 за КОПФГ
 за КВЕД

Коди		
23	01	01
03359026		
8038200000		
520		
71.12		

*

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 01.01.2023 р.

Актив	Код рядка	Форма № 1 Код за ДКУД [801001]	
		На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
I	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:	1000	7	7
первісна вартість	1001	12	12
накопичена амортизація	1002	5	5
Нематеріальні капітальні інвестиції	1005	10611063	10594054
Осередні засоби:	1010	14579	14081
первісна вартість	1011	24052	25054
знос	1012	9473	10973
Інвестиційна нерухомість	1015	—	—
Довгострокові біологічні активи	1020	—	—
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	—	—
інші фінансові інвестиції	1035	—	—
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	—	—
Відстрочені податкові активи	1045	—	—
Інші необоротні активи	1090	—	—
Усього за розділом I	1095	10625649	10608142
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	480	509
в т.ч.: виробничі запаси	1101	480	509
незавершене виробництво	1102	—	—
готова продукція	1103	—	—
товари	1104	—	—
Поточні біологічні активи	1110	—	—
Векселі одержані	1120	—	—
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	401	583
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
з наданими авансами	1130	—	—
з бюджетом	1135	3	28
у тому числі з податку на прибуток	1136	—	—
Дебіторська заборгованість із нарахованих доходів	1140	1152	872
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	4811	4537
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	330	480
Поточні фінансові інвестиції	1160	—	—
Гроші та їх еквіваленти	1165	284146	99766
в т.ч.: готівка	1166	—	—
рахунки в банках	1167	284146	99766
Витрати майбутніх періодів	1170	167	73
Інші оборотні активи	1190	76	29
Усього за розділом II	1195	291566	106877
III. Необоротні активи, утримувані для продажу та групи вибуття	1200	—	—
Баланс	1300	10917215	10715019

Продовження додатка І

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	20365	20365
<i>у т. ч. внески до незареєстрованого статутного капіталу</i>	1401	5248	5248
Капітал у довідках	1405	5270	5197
Додатковий капітал	1410	28142	27181
Резервний капітал	1415	3356	—
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	—	-6111
Неоплачений капітал	1425	(3309)	(3309)
Вилучений капітал	1430	—	—
Усього за розділом I	1495	53824	43323
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	—	—
Довгострокові кредити банків	1510	—	—
Інші довгострокові зобов'язання	1515	—	—
Довгострокові забезпечення	1520	—	—
Цільове фінансування	1525	10572748	10556323
Усього за розділом II	1595	10572748	10556323
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	—	—
Векселі видачі	1605	—	—
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	31000	31000
товари, роботи, послуги	1615	906	717
розрахунками з бюджетом	1620	4473	434
у тому числі з податку на прибуток	1621	—	—
розрахунками зі страхування	1625	456	181
розрахунками з оплати праці	1630	2041	912
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	—	—
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	—	—
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	—	—
Поточні забезпечення	1660	2863	3346
Доходи майбутніх періодів	1665	—	—
Інші поточні зобов'язання	1690	248904	78783
Усього за розділом III	1695	290643	115373
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття			
	1700	—	—
Баланс	1900	10917215	10715019

Генеральний директор

(підпис)

О.В.Федоренко
(ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер

(підпис)

О.Д.Лубенець
(ініціали, прізвище)

¹ Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць на території територіальних громад

² Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики

Підприємство КОМУНАЛЬНА КОРПОРАЦІЯ «КИЇВАВТОДОР»
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Коди		
23	01	01
03359026		

**Звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід)
за 2022 рік**

Форма № 2

Код за ДКУД **1801003**

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	18108	69741
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	—	—
Валовий:			
прибуток	2090	18108	69741
збиток	2095	—	—
Інші операційні доходи	2120	700	1299
Адміністративні витрати	2130	(31493)	(64008)
Витрати на збут	2150	—	—
Інші операційні витрати	2180	(16148)	(27013)
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	—	—
збиток	2195	(28833)	(19981)
Доход від участі в капіталі	2200	—	—
Інші фінансові доходи	2220	—	—
Інші доходи	2240	19291	22013
<i>в т.ч. дохід від благодійної допомоги</i>	2241	—	—
Фінансові витрати	2250	—	—
Витрати від участі в капіталі	2255	—	—
Інші витрати	2270	(2)	(2)
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	—	2030
збиток	2295	(9544)	—
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	—	-365
прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	—	—
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	—	1665
збиток	2355	(9544)	—

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	—	—
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	—	—
Накопичені курсові різниці	2410	—	—
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	—	—
Інший сукупний дохід	2445	—	—
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	—	—
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	—	—
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	—	—
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	-9544	1665

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	916	709
Витрати на оплату праці	2505	20473	44087
Відрахування на соціальні заходи	2510	4654	9562
Амортизація	2515	1500	2348
Інші операційні витрати	2520	20098	34315
Разом	2550	47641	91021

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	—	—
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	—	—
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	—	—
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	—	—
Дивіденди на одну просту акцію	2650	—	—



 Генеральний директор
 Головний бухгалтер



 (підпис)



 (підпис)

О.В. Федоренко
 (ініціали, прізвище)

О.Д. Лубенець
 (ініціали, прізвище)

Підприємство **КОМУНАЛЬНА КОРПОРАЦІЯ «КИЇВВІАТДОРО»**
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Коди		
23	01	01
03359026		

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 2022 рік**

Форма № 3

Код за ДКУД **1801004**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	3093,0	61116,0
Повернення податків і зборів у тому числі податку на додану вартість	3005	34,0	—
Цільового фінансування	3006	—	—
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3010	15403,0	1191,0
Надходження авансів від покупців і замовників	3011	—	—
Надходження від повернення авансів	3015	—	—
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3020	—	15372,0
Надходження від операційної оренди	3025	12764,0	15548,0
Інші надходження	3040	816,0	—
Витрачання на оплату:	3095	52709,0	90547,0
Товарів (робіт, послуг)	3100	(32512,0)	(15645,0)
Праці	3105	(19551,0)	(38018,0)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(5171,0)	(10112,0)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(9371,0)	(17968,0)
Витрачання на оплату авансів	3135	—	—
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	—	(92608,0)
Інші витрачання	3190	(202594,0)	(3,0)
Істинний рух коштів від операційної діяльності	3195	-184380,0	9420,0
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
Фінансових інвестицій	3200	—	—
Необоротних активів	3205	—	—
Надходження від отриманих:			
Відсотків	3215	—	—
Дивідендів	3220	—	—
Надходження від деривативів	3225	—	—
Інші надходження	3250	131257,0	2346131,0
Витрачання на придбання:			
Фінансових інвестицій	3255	—	—
Необоротних активів	3260	(131257,0)	(2346131,0)
Виплати за деривативами	3270	—	—
Інші платежі	3290	—	—
Істинний рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	—	—
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	—	—
Отримання позик	3305	—	—
Інші надходження	3340	—	—
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	—	—
Погашення позик	3350	—	—
Виплату дивідендів	3355	—	—
Виплату відсотків	3360	—	—
Інші платежі	3390	—	—
Істинний рух коштів від фінансової діяльності	3395	—	—
Істинний рух грошових коштів за звітний період	3400	-184380,0	9420,0
Лишок коштів на початок року	3405	284146,0	274726,0

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього
1	2	3	4
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	—	—
Залишок коштів на кінець року	3415	99766,0	284146,0

Генеральний директор



(підпис)

Головний бухгалтер

(підпис)

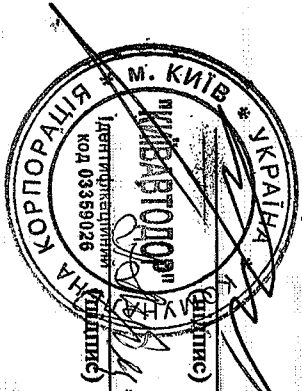
О.В.Федоренко
(ініціали, прізвище)

О.Д.Лубенець
(ініціали, прізвище)

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	У т.ч. з ко- лонки 3 не- зареєстро- ваний капітал	Капітал у доодінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподі- лений прибуток (непокритий збиток)	Неопла- чений капітал	Вилучений капітал	Всього
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Внески учасників:										
Внески до капіталу	4240	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Поповнення зборгованості з капіталу	4245	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Вилучення капіталу:										
Викуп акцій (часток)	4260	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Вилучення частки в капіталі	4275	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Інші зміни в капіталі	4290	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Разом змін у капіталі	4295	—	—	-73,0	-957,0	-3356,0	3356,0	—	—	-957,0
Залишок на кінець року	4300	20365,0	5248,0	5197,0	27181,0	—	-6111,0	-3309,0	—	43323,0

Генеральний директор

Головний бухгалтер



О.В.Фелоренко
(ініціали, прізвище)

О.Д.Дубенець
(ініціали, прізвище)

ЗАТВЕРДЖЕНО
наказом Міністерства фінансів України
від 29 листопада 2000 р. N 302
(у редакції наказу Міністерства фінансів України
від 28 жовтня 2003р. N 602)

Коди	23	01	01
	за ЄДРПОУ 03359026		
	за КАТОТТГ ¹ 8038200000		
	за КОПФ 520		
	за КВЕД 71.12		

Підприємство **КОМУНАЛЬНА КОРПОРАЦІЯ «КИЇВАВТОДОР»**
Територія **М.КИЇВ, УКРАЇНА**
Орган державного управління
Організаційно-правова форма господарювання **корпорація**
Вид економічної діяльності **Діяльність головних управлінь**
Одиниця виміру: тис. грн.

Дата (рік, місяць, число)

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за 2022 рік

Форма № 5

Код за ДКУД

1801008

І. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Найдіш-ло за рік	Переоцінка (дооцінка ² , уніжка ³)		Вибуло за рік		Нарахова-но амор-тизації за рік	Втрачено зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоціне-на) вартість	нако-пичена аморти-зація		первісно-ї (переоці-неної) вартості	накопи-ченої аморти-зації	первісна (переоці-нена) вар-тість	накопи-чена аморти-зація			первіс-ної (не-реоціне-ної) вар-тості	накопи-ченої аморти-зації	первісна (перео-цінена) вартість	накопи-чена аморти-зація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природ-ними ресурсами	010	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Права користування майном	020	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Права на комерційні позна-чення	030	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Права на об'єкти промисло-вої власності	040	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Авторське право та суміжні з ним права	050	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
060	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Інші нематеріальні активи	070	12,0	5,0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	12,0	5,0
Разом	080	12,0	5,0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	12,0	5,0
Усього	090	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

3 рядка 080 графа 14

вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності вартість оформлених у заставу нематеріальних активів

3 рядка 080 графа 5
3 рядка 080 графа 15

вартість створених підприємством нематеріальних активів
вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

(081)	—
(082)	—
(083)	—
(084)	—
(085)	—

III. Капітальні інвестиції

Продовження Історії звітності до річної фінансової звітності

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрачені від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		У тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос			первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою	перелічені в операційну оренду				
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Інвестиційна нерухомість	105	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Будівля, споруди та передавальні пристрої	120	10075,0	2971,0	—	—	—	—	—	84,0	—	—	—	10075,0	3055,0	—	—	4665,0	1415,0
Машини та обладнання	130	5531,0	2256,0	—	—	—	—	—	683,0	—	—	—	5531,0	2639,0	—	—	—	—
Транспортні засоби	140	3403,0	1965,0	305,0	—	—	—	—	520,0	—	—	—	3403,0	5708,0	2485,0	—	—	—
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	1335,0	578,0	620,0	—	—	—	—	134,0	—	—	—	1335,0	1955,0	712,0	—	—	—
Тварина	160	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Багаторічні насадження	170	7,0	2,0	—	—	—	—	—	2,0	—	—	—	7,0	4,0	—	—	—	—
Інші основні засоби	180	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Бюджетні фонди	190	836,0	836,0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	836,0	836,0	—	—	—	—
Матеріали необоротні	200	865,0	865,0	77,0	—	—	—	—	77,0	—	—	—	942,0	942,0	—	—	—	—
Матеріальні активи	210	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Тимчасові (вступальні) споруди	220	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Природні ресурси	230	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Інвентарна тара	240	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Премієні цукрати	250	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Інші необоротні матеріальні активи	260	24052,0	9473,0	1022,0	—	—	—	—	1390,0	—	—	—	25054,0	10973,0	—	—	4665,0	1415,0
Разом																		

3 рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передані чинним законодавством обмеження права власності;

3 рядка 260 графа 14 вартість оформлених у заставу основних засобів

3 рядка 260 графа 14 залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)

3 рядка 260 графа 14 основні засоби (переоцінені) вартість повністю амортизованих основних засобів

3 рядка 260 графа 14 основні засоби орендованих елітих (ліпінських) майнових комплексів

3 рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, призначених для продажу

3 рядка 260 графа 14 залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

3 рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, приданих за рахунок цільового фінансування

3 рядка 260 графа 15 вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду

3 рядка 260 графа 15 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності

3 рядка 105 графа 14 вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю

1 Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та території територіальних громад

(261)

(262)

(263) 338,0

(264) 1396,0

(2641)

(265)

(2651)

(266)

(267)

(268)

(269)

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	146067,0	10593999,0
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	340,0	—
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	77,0	55,0
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	—	—
Придбання (на придбання) довгострокових фінансових активів	320	—	—
Інші	330	—	—
Разом	340	146144,0	10594054,0

З рядка 340 графа 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість (341) _____

фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій (342) _____

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
A. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350	—	—	—
дочірні підприємства	360	—	—	—
спільну діяльність	370	—	—	—
Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	—	—	—
акції	390	—	—	—
облігації	400	—	—	—
інші	410	—	—	—
Разом (розділ А+розділ Б)	420	—	—	—

З рядка 1035 гр.4 Балансу (Звітт про фінансовий стан) _____ Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені: _____

за об'єктивністю (421) _____

за справедливою вартістю (422) _____

за амортизованого об'єктивністю (423) _____

Поточні фінансові інвестиції відображені: _____

за об'єктивністю (424) _____

за справедливою вартістю (425) _____

за амортизованого об'єктивністю (426) _____

ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ПОСРЕДИК

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
A. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	150,0	—
Операційна курсова різниця	450	—	—
Реалізація інших оборотних активів	460	—	—
Штрафи, пені, неустойки	470	—	—
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	—	—
Інші операційні доходи і витрати	490	550,0	16148,0
У тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	—	—
непродуктивні витрати і втрати	492	—	—
Б. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	—	—
дочірні підприємства	510	—	—
спільну діяльність	520	—	—
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	—	—
Проценти	540	—	—
Фінансова оренда активів	550	—	—
Інші фінансові доходи і витрати	560	—	—
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	—	—
Доходи від об'єднання підприємств	580	—	—
Результат опійки корисності	590	—	—
Неопераційна курсова різниця	600	—	—
Безопіатно опіятні активні	610	—	—
Списання необоротних активів	620	—	—
Інші доходи і витрати	630	19291,0	2,0

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами) _____ (631) _____

Частина доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами _____ (632) _____ %

З рядка 540-560 графа 4 фінансові витрати, включені до об'єктивності активів _____ (633) _____

VI. Грошові кошти

Найменування показника	1	2	3
Готівка	640	640	—
Поточний рахунок у банку	650	650	99766,0
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	660	—
Інші грошові кошти в дорозі	670	670	—
Еквіваленти грошових коштів	680	680	—
Разом	690	690	99766,0

3 рядка 1090 гр. 4 Балансу Грошові кошти, використанні
(Звіту про фінансовий стан) яких обмежено (691)

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік			Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			4	5	6				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	2863,0	1733,0	—	1250,0	—	—	3346,0	
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	—	—	—	—	—	—	—	
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	—	—	—	—	—	—	—	
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	—	—	—	—	—	—	—	
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо об'язливих контрактів	750	—	—	—	—	—	—	—	
	760	—	—	—	—	—	—	—	
	770	—	—	—	—	—	—	—	
Резерв сумнівних боргів	775	—	—	—	—	—	—	—	
Разом	780	2863,0	1733,0	—	1250,0	—	—	3346,0	

VIII Запаси.

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Пересліпка за рік	
			збільшення чистоті вартості реалізації*	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	49,0	—	—
Купівельні цінні папери, фінансові інструменти та інші активи	810	—	—	—
Підвино	820	460,0	—	—
Товари і готові матеріали	830	—	—	—
Вулицьові матеріали	840	—	—	—
Напівфабрикати	850	—	—	—
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	—	—	—
Початкові біологічні активи	870	—	—	—
Майнові та інтелектуальні предмети	880	—	—	—
Незвершені виробництва	890	—	—	—
Готові продукції	900	—	—	—
Товари	910	—	—	—
Разом	920	509,0	—	—

3 рядка 920 графа 3

Балансова вартість запасів: відображених за чистою вартістю реалізації

переланих у переробку

оформлених в заставу

переданих на комісію

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)
3 рядка 1200 графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) запаси, призначені для продажу

(921)	—
(922)	—
(923)	—
(924)	—
(925)	—
(926)	—

*Визначається за п.28 Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси"

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у тому числі за строками непогашення			
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців	більше 36 місяців
1	2	3	4	5	6	
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	583,0	—	—	—	—
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	480,0	—	—	—	—

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості

(951) —

Із рядка 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами

(952) —

X. Нестачі і втрати від користування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрати	960	—
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	—
Сума нестачі і втрат, остаточно рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	338,0

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	—
Зобортованість на кінець звітнього року:		
вагова замовників	1120	—
вагова замовників з авансів отриманих	1130	—
вагова замовників з авансів отриманих	1140	—
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	—
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	—

XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	—
Відстрочені податкові активи:		
на початок звітнього року	1220	—
на кінець звітнього року	1225	—
Відстрочені податкові зобов'язання:		
на початок звітнього року	1230	—
на кінець звітнього року	1235	—
Включено до Звіту про фінансові результати — усього	1240	—
У тому числі		
поточний податок на прибуток	1241	—
зменшення (збільшення) відстрочених податко-вих активів	1242	—
збільшення (зменшення) відстрочених податко-вих зобов'язань	1243	—
Відображено у складі власного капіталу — усього	1250	—
У тому числі		
поточний податок на прибуток	1251	—
зменшення (збільшення) відстрочених податко-вих активів	1252	—
збільшення (зменшення) відстрочених податко-вих зобов'язань	1253	—

XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	1500,0
Використано за рік - усього	1310	—
В тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	—
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	—
з них машини та обладнання	1313	—
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	—
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	—
	1316	—
	1317	—

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Залишок на початок року		надійшло за рік	випулено на рік		нараховано амортизації за рік	втрата від зменшення корисності	вигоди від відновлення корисності	залишок на кінець року	Обліковуються за справедливою вартістю					
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація					залишок на початок року	надійшло за рік	зміна вартості за рік	випулено за рік	залишок на кінець року	
Довгострокові біологічні активи — усього, в т.ч.:	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Робоча худоба	1410	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Продуктивна худоба	1411	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Біологічні насадження	1412	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Інші довгострокові біологічні активи	1413	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Разом	1414	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Поточні біологічні активи — усього, в т.ч.:	1415	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Тварини на вирощуванні та відгодівлі	1420	—	X	—	—	X	X	—	—	—	X	—	—	—	—	—
Біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1421	—	X	—	—	X	X	—	—	—	X	—	—	—	—	—
Інші поточні біологічні активи	1422	—	X	—	—	X	X	—	—	—	X	—	—	—	—	—
Разом	1423	—	X	—	—	X	X	—	—	—	X	—	—	—	—	—
Інші поточні біологічні активи	1424	—	X	—	—	X	X	—	—	—	X	—	—	—	—	—
Разом	1430	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

З рядка 1430 графа 5 і графа 14 **Вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування** (1431)

З рядка 1430 графа 6 і графа 16 **Залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрочених унаслідок надзвичайних подій** (1432)

З рядка 1430 графа 11 і графа 17 **Балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності обмежені права власності** (1433)

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними активними ретвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансові результати (прибуток +, збиток -) від реалізації	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва – усього, у т.ч.:	1500	—	—	—	—	—	—	—	—	—
зернові і зернобобові, з них:	1510	—	—	—	—	—	—	—	—	—
пшениця	1511	—	—	—	—	—	—	—	—	—
соя	1512	—	—	—	—	—	—	—	—	—
соєшпик	1513	—	—	—	—	—	—	—	—	—
ріпак	1514	—	—	—	—	—	—	—	—	—
пургові буряки (фабричні)	1515	—	—	—	—	—	—	—	—	—
картопля	1516	—	—	—	—	—	—	—	—	—
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	—	—	—	—	—	—	—	—	—
інша продукція рослинництва	1518	—	—	—	—	—	—	—	—	—
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва – усього, у т.ч.:	1520	—	—	—	—	—	—	—	—	—
приріст живої маси – усього	1530	—	—	—	—	—	—	—	—	—
з нього:	1531	—	—	—	—	—	—	—	—	—
великої рогатої худоби	1532	—	—	—	—	—	—	—	—	—
свиней	1533	—	—	—	—	—	—	—	—	—
молоко	1534	—	—	—	—	—	—	—	—	—
вовна	1535	—	—	—	—	—	—	—	—	—
яйця	1536	—	—	—	—	—	—	—	—	—
інша продукція тваринництва	1537	—	—	—	—	—	—	—	—	—
додаткові біологічні активи тваринництва	1538	—	—	—	—	—	—	—	—	—
продукція рибництва	1539	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи – разом	1540	—	—	—	—	—	—	—	—	—



Головний бухгалтер
 (підпис)

О.В. Федоренко
 (ініціали, прізвище)
 О.Д. Дубенець
 (ініціали, прізвище)

Прощнуровано, пронумеровано та
скріплено печаткою
19 (дев'ятнадцять) аркушів



Генеральний директор
«МІВАВТОДОР»

О.В. Федоренко

Директор
ТОВ «АУДИТ-ВІД та К»



В.Л. Іоффе